

Ing. Peter Rosenberger, Ulica Veterná 6554/20, 917 01 Trnava

Zadávatel': Slovenská technická univerzita v Bratislave, Vazovova 5, 812 43 Bratislava

Číslo objednávky: 0694/0103/24

Znalecký posudok

číslo: 64/2024

vo veci výpočtu hodnoty vozidla ŠKODA Octavia Tour II 1.6 MPI
E.Č.: TT418FB

Počet strán (z toho príloh): 10/1

Počet vyhotovení: 1+1

I. Úvod

1. Úloha znalca a predmet znaleckého skúmania: stanoviť všeobecnú hodnotu vozidla, ŠKODA Octavia Tour II 1.6 MPI

2. Účel znaleckého posudku: vyradenie vozidla z účtovnej evidencie a odpredaj

3. Dátum, ku ktorému je vypracovaný znalecký posudok: 1.7.2024

4. Podklady na vypracovanie znaleckého posudku: objednávka č. 0694/0103/24 zo dňa 26.6.2024, osvedčenie o evidencii časť II č.PB051243, faktúra Fridrich Bors, OPRAVA AUTOMOBILOV, 930 38 Nový Život - Vojtechovce 621, č. FV12 130097 zo dňa 7.11.2012, prieskum cien, vyhláška Ministerstva spravodlivosti SR č.492/2004 Z.z., vyhláška Ministerstva spravodlivosti SR č.605/2008 Z.z., vyhláška Ministerstva spravodlivosti SR č.228/2018 Z.z.

II. Posudok

2.1 Identifikácia vozidla

Kategória vozidla:	3. Osobné motorové vozidlá, dodávkové vozidlá, mikrobusesy a ich modifikácie (kategória M)
Podkategória vozidla:	3.3 vozidlá so zdvihovým objemom valcov motora $1100 < V \leq 1600 \text{ cm}^3$
Značka a typ vozidla:	ŠKODA Octavia Tour II 1.6 MPI
Výrobca:	ŠKODA AUTO a.s., ČR
Rok výroby:	2012
Zdvihový objem valcov motora:	1595 cm^3
Maximálny výkon motora:	75 kW
Predpísané palivo:	benzín
Dátum prvého uvedenia do prevádzky:	10.7.2012
Dátum, ku ktorému je vypočítaná hodnota:	1.7.2024
Evidenčné číslo:	TT418FB
Držiteľ:	STU, MTF so sídlom v Trnave, Ulica Paulínska 509/16, 917 24 Trnava
Počet držiteľov vozidla:	1
Farba vozidla:	strieborná metalíza svetlá
Osvedčenie OEV časť I:	nepredložený
Osvedčenie OEV časť II:	PB051243
Platnosť TK do:	18.10.2024
Platnosť emisnej kontroly do:	18.10.2024

Výrobné čísla:	podľa dokumentácie	na vozidle sa zistilo
Výrobné číslo vozidla	TMBDA21Z0D2008083	totožné
Výrobné číslo motora	BSE B11866	totožné

Počet najazdených km:

Podľa tachometra:	203108
Podľa záznamov držiteľa:	203108
Podľa odhadu znalca:	-
Počet zohľadnených km:	203108

2.1.1 Údaje o opravách a poškodení vozidla, opravách hlavných skupín a ich výmene

- a) podľa dokladov držiteľa, resp. zadávateľa: žiadne doklady neboli znalcovi predložené
b) podľa oznámenia držiteľa, resp. zadávateľa: znalcovi neboli oznámené žiadne skutočnosti

2.1.2 Výbava vozidla

Štandardná výbava vozidla zodpovedá údajom výrobcu pre uvedený typ. Doplatková výbava podľa predloženej faktúry a prílohy je zahrnutá vo východiskovej hodnote vozidla.

2.1.3 Technický stav skupín vozidla

Technický stav bol zistený:

obhliadkou: áno

skúšobnou jazdou: krátkym prejazdom

dátum a miesto obhliadky: 1.7.2024 v Trnave

Motor + spojka

funkčné závady ani zhoršenia technického stavu skupiny nezistené ani držiteľom neoznámené

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- technický stav skupiny zadaný priamo: 15.00 %

Prevodovka + rozvodovka + hnacie hriadele prednej nápravy

funkčné závady ani zhoršenia technického stavu skupiny nezistené ani držiteľom neoznámené

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- technický stav skupiny zadaný priamo: 15.00 %

Zadná náprava

opotrebenie skupiny vplyvom počtu najazdených km, opotrebované diely systému pruženia a tlmenia, opotrebované pružné lôžka, začínajúca korózia, iné funkčné závady ani zhoršenia technického stavu skupiny nezistené ani držiteľom neoznámené

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- technický stav skupiny zadaný priamo: 15.00 %

Predná náprava + riadenie

opotrebenie skupiny vplyvom počtu najazdených km, opotrebované diely systému pruženia a tlmenia, opotrebované pružné lôžka, začínajúca korózia, iné funkčné závady ani zhoršenia technického stavu skupiny nezistené ani držiteľom neoznámené

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- technický stav skupiny zadaný priamo: 15.00 %

Skriňa karosérie

mierna deformácia L'Z blatníka s poškodením laku a koróziou, lokálne poškodenia laku karosárskych dielov bez významných deformácií a korózie, nedostatočná protikorózna ochrana spodku karosérie

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- technický stav skupiny zadaný priamo: 12.00 %

Výbava karosérie

mierne poškodenia laku predného a zadného nárazníka, interiér úmerne opotrebovaný, opotrebovaný veniec volantu, prepínače a ovládače vizuálne nepoškodené, mierne znečistené predné a zadné sedačky, zanedbaná estetická údržba, iné funkčné závady ani zhoršenia technického stavu skupiny nezistené ani zadávateľom neoznámené

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- technický stav skupiny zadaný priamo: 13.00 %

Pneumatiky

195/65 R15 91T M+S Continental WinterContact TS860

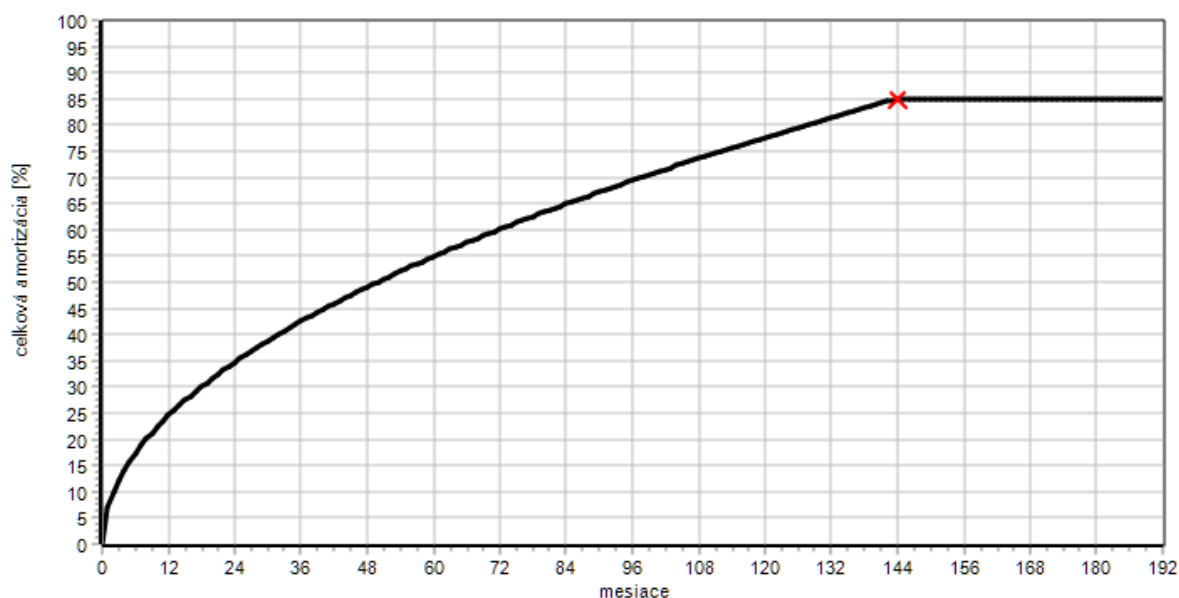
Technický stav skupiny TSS: 30.00 %

2.2 Výpočet základnej amortizácie

Doba prevádzky (mesiace): 143.70
Predpokladaný ročný jazdný výkon: 13500
Koeficient najazdených kilometrov: 0.500

Kategória: 3.3

3. Osobné motorové vozidlá, dodávkové vozidlá, mikrobusey a ich modifikácie (kategória M), vozidlá so zdvihovým objemom valcov motora $1100 < V \leq 1600 \text{ cm}^3$



Rozdiel v počte najazdených kilometrov

$$RKM = PSKM - PRKM \quad [\text{km}]$$

Koeficient vplyvu skutočne najazdených kilometrov

$$k_{AM} = \frac{RKM \cdot k_{KM}}{10^3} \quad [\%]$$

Celková základná amortizácia vozidla

$$ZA = \left(VTSS - \frac{VTSS}{100} \cdot ZAV \right) \cdot \frac{k_{AM}}{100} + ZAV \quad [\%]$$

Celková základná amortizácia jednotlivých skupín

$$ZA_i = \left(VTSS_i - \frac{VTSS_i}{100} \cdot ZAV_i \right) \cdot \frac{k_{AM_i}}{100} + ZAV_i \quad [\%]$$

Ak VTHV=100%, celková základná amortizácia vozidla

$$ZA = (100 - ZAV) \cdot \frac{k_{AM}}{100} + ZAV \quad [\%]$$

2.3 Výpočet technického stavu vozidla TSV

Tabuľky výpočtu RKM a KAM

Skupina	PSKM [km]	PRKM [km]	RKM [km]	KAM [%]	Dátum uvedenia	ZAV [%]	ZA [%]
vozidlo	203108	161663	41446	20.72	10.7.2012	84.98	85.00

Tabuľka výpočtu technického stavu vozidla

Skupina	PDS[%]	VTSS[%]	ZA[%]	ZP[%]	TSS[%]	PTSS[%]
Motor + spojka	20.00	---	---	---	15.00 *	3.00
Prevodovka + rozvodovka + hnacie hriadele prednej nápravy	10.00	---	---	---	15.00 *	1.50
Zadná náprava	4.00	---	---	---	15.00 *	0.60
Predná náprava + riadenie	11.00	---	---	---	15.00 *	1.65
Skriňa karosérie	22.00	---	---	---	12.00 *	2.64
Výbava karosérie	30.00	---	---	---	13.00 *	3.90
Pneumatiky	3.00	---	---	---	30.00 *	0.90
Spolu	100.00	---	---	---	---	14.19

* Hodnota zadaná priamo.

Technický stav vozidla: **14.19%**

Ku dňu: 1.7.2024

Technický stav jednotlivých skupín

$$TSS_i = \frac{[VTSS_i \cdot (100 - ZA_i)] \cdot (100 + ZP_i)}{10^4} \quad [\%]$$

Pomerný technický stav jednotlivých skupín

$$PTSS_i = \frac{TSS_i \cdot PDS_i}{100} \quad [\%]$$

Technický stav vozidla

$$TSV = \sum_{i=1}^n PTSS_i \quad [\%]$$

2.4 Výpočet technickej hodnoty mimoriadnej výbavy

Spolu THMVi: = 0 €

2.5 Stanovenie východiskovej hodnoty vozidla VHV

Východisková hodnota vozidla s DPH: 13 512,00 €

Východisková hodnota vozidla je stanovená podľa faktúry Fridrich Bors, OPRAVA AUTOMOBILOV, 930 38 Nový Život - Vojtechovce 621 č. FV12 130097 zo dňa 7.11.2012 bez uplatnenia zľavy predajcu.

2.6 Výpočet technickej hodnoty vozidla - TH

Výpočet technickej hodnoty vozidla

$$TH = \frac{TSV \cdot VHV}{100} + TH_{MV} \quad [€]$$

Technická hodnota vozidla s DPH: 1 917,00 €

Ku dňu: 1.7.2024

2.7 Určenie koeficientu predajnosti - KP

Koeficient platnosti TK	K1 = 0,9250
Koeficient poškodenia vozidla haváriou	K2 = 1,0000
Koeficient počtu držiteľov	K3 = 1,0000
Koeficient spôsobu prevádzky vozidla	K4 = 0,9400
Koeficient dopytu trhu	K5 = 1,1800
Koeficient predajnosti vozidla:	KP = 1,0260

Koeficient dopytu trhu KP5 v SR a krajinách EU bol vypočítaný ako vážený priemer zo štandardného modelu v databáze AutoTax a podľa cien inzerovaných porovnateľných vozidiel z prieskumu cien z dostupných informačných zdrojov a technológií ako internetové autobazáre - www.carvago.com/sk, www.autobazar.sk, www.autobazar.eu/sk, www.autovia.sk, www.aaaauto.sk, www.mobile.de, www.autoscout24.de, www.tipcars.com... (uvedené v pomocnej tabuľke výpočtu K5 a založené v archíve znalca).

Pomocná tabuľka výpočtu K5

Koeficient určený pomocou štandardného modelu: 0.61
Váha: 1.00

Číslo tabuľky: 1		Tabuľka 1							Váha: 1.00	
Vzorka	VHV	Hodnota výbavy	VHV korekcia	Začiatok prevádzky	PKM	TS	TS korekcia	Predajná cena	Korekcia	K5
Vzorka 1	13 512,00 €	0,00 €	1.00	1.7.2012	185180	15.00	1.00	4 250,00 €	1.00	2.10
Vzorka 2	13 512,00 €	0,00 €	1.00	1.9.2012	211865	15.00	1.00	2 890,00 €	1.00	1.43
Vzorka 3	13 512,00 €	0,00 €	1.00	1.7.2012	194000	15.00	1.00	3 400,00 €	1.00	1.68
Vzorka 4	13 512,00 €	0,00 €	1.00	1.7.2012	235411	15.00	1.00	3 930,00 €	1.00	1.94
Vzorka 5	13 512,00 €	0,00 €	1.00	1.7.2012	169657	15.00	1.00	4 400,00 €	1.00	2.17
Vzorka 6	13 512,00 €	0,00 €	1.00	1.7.2011	197904	22.50	1.50	4 684,00 €	1.00	1.54
Vzorka 7	13 512,00 €	0,00 €	1.00	1.7.2012	170405	22.50	1.50	4 168,00 €	1.00	1.37
K5	---	---	---	---	---	---	---	---	---	1.75

Výsledný koeficient dopytu trhu: 1.18

Výpočet koeficientu predajnosti

$$K_P = K_1 \cdot K_2 \cdot K_3 \cdot K_4 \cdot K_5 \quad [-]$$

2.8 Výpočet všeobecnej hodnoty vozidla - VŠH

VHV[€] s DPH:	13 512,00 €
TH[€] s DPH:	1 917,00 €
k _p [-]	1,0260 [-]
VŠH[€] s DPH	1 967,00 €

Výpočet všeobecnej hodnoty vozidla

$$V\check{S}H = TH \cdot K_p \quad [€]$$

Všeobecná hodnota vozidla s DPH: 1 967,00 €

III. Záver

Všeobecná hodnota vozidla **ŠKODA Octavia Tour II 1.6 MPI, E.Č. TT418FB**, výrobné číslo vozidla **TMBDA21Z0D2008083** predstavuje ku dňu **1.7.2024** čiastku vrátane 20.00% DPH **1 967,00 €**

Slovom: **jedentisícdeväťstošesťdesiatsedem eur**

Znalecký posudok bol vypracovaný v zmysle zákona č. 382/2004 Z.z. a v súlade s vyhláškami č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku a č. 605/2008, ktorou sa mení vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení vyhlášky č. 626/2007 Z.z. a vyhlášky č. 228/2018 Z.z. pomocou programového vybavenia AutoTax. Všetky výpočty sú vykonané s presnosťou na osem desatinných miest. Výsledky výpočtov sú zaokrúhlené s presnosťou na 1€.

Trnava dňa 3.7.2024

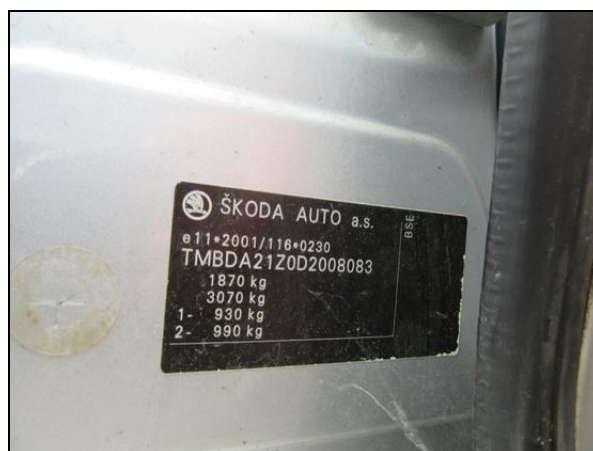
Ing. Peter Rosenberger

IV. Prílohy



Inq. Peter Rosenberger, Ulica Veterná 6554/20, 917 01 Trnava
+421 905 654178, peter@rosenberger.sk

Licencia: 21383329124547-6-1(Office61)



V. Znalecká doložka

Znalecký posudok som vypracoval ako znalec zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky, v odbore 03 00 00 Cestná doprava, odvetviach 03 01 00 Technický stav cestných vozidiel, 03 03 01 Nehody v cestnej doprave, 03 04 02 Odhad hodnoty cestných vozidiel, pod evidenčným číslom 912962.

Znalecký posudok je zapísaný v denníku pod číslom 64/2024.

Zároveň vyhlasujem, že som si vedomý následkov vedome nepravdivého znaleckého posudku.